

Обслуживаемая жилая площадь
Численность проживающих

Отчет о доходах и расходах за 2023 год по жилому дому ул. Дружбы Народов 29/2

3061 м2
187 чел.

№	Вид услуг	Един. изм-я	Задолженность по квартплате и текущему ремонту на	Доходы		Задолженнос-ть по квартплате и текущему	Всего задолженно-сть по квартплате и
1	2	3	4	5 (платежи населения начисленные)	6 (платежи населения оплаченные)	7	8
1	Техническое обслуживание	тыс.	219,18	464,78	441,250		242,71
2	Текущий ремонт	тыс.	158,28	278,11	265,042	13,07	171,35
3	Содержание придомовой территории	тыс.	98,31	192,630	181,029	11,60	109,91
4	Уборка мест общего пользования	тыс.	82,5	158,980	146,956	12,02	94,52
5	Обслуживание мусоропровода	тыс.	50,8	98,290	90,822	7,47	58,27
6	Электроэнергия на СОИ	тыс.	48,86	100,185	93,228	6,96	55,82
7	Сан.очистка-вывоз ТБО, включая утилизацию	тыс.	15,84		1,150	-1,15	14,69
8	Адресная программа кап.ремонта	тыс.	0,01			0,00	0,01
9	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс.	7,07	11,380	12,457	-1,08	5,99
10	Техническое обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета ИТП	тыс.	50,19	103,795	95,744	8,05	58,24
11	ХВС для содержания общ. имущества МКД	тыс.	44,34	24,205	42,970	-18,77	25,58
12	Повышающий коэфф. при отсутствии ИПУ по ГВС(ХВС в ГВС)	тыс.	10,15	24,786	-9,127		44,06
13	Повышающий коэфф. при отсутствии ИПУ по ХВС	тыс.	119,91	96,339	79,730		136,52
14	ПГВ для СОИ МКД	тыс.	9,79	4,456	12,100		2,15
15	Водоотведение для СОИ МКД	тыс.	15,09	12,724	14,915		12,90
ИТОГО:			930,32	1570,66	1468,27	38,18	1032,71

Основные показатели жилого дома за 2023 год				
2	Расход электроэнергии	кВт		20265
3	Поступило заявок	шт		62
4	Выполнено заявок	шт		62

Факт выполненного текущего ремонта			
1	Замена КНС (продуктовый магазин)	тыс	2,64
2	Затраты произведенные по работе с ГИС ЖКХ за 2023 г.	тыс	42,27
3	Установка манометра (ИТП). Устан. сантехнич арматуры ГВС (сбросник, 2-й под).	тыс	5,51
4	Покос травы	тыс	2,88
5	Реестр базы данных собственников МКД дома по ул. Дружбы Народов 29/2	тыс	0,89
6	Замена труб КНС в кв. № 62.	тыс	6,95
7	Замена шаровых кранов в подвале	тыс.	9,06
8	Услуги паспортного стола	тыс	17,32
ИТОГО:			87,52

Задолженность по адресной программе капитального ремонта: нет

Сбор квартплаты на 01.01.2024г. Составил 94%
Генеральный директор ООО "НЖК



(Handwritten signature)

М.В. Сечина